

8

XIII. zasedání ZMČ Brno–Řečkovice a Mokrá Hora,

konané dne 20. 2. 2025

Věc: Zřízení osadního výboru Mokrá Hora

Zpráva obsahuje:

- návrh usnesení
- průvodní sdělení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno–Řečkovice a Mokrá Hora

zřizuje

pětičlenný osadní výbor Mokrá Hora.

Zpracovali: Pavlína Javorová Švandová, Martin Vach, Eliška Zimová
Předkládá: Ondřej Štaud



V Brně dne 1. února 2025

Průvodní sdělení:

Zřízení osadního výboru je reakcí na dlouhodobě identifikované potřeby obyvatel Mokrý Hory a odpovědí na jejich často projevovaný zájem o aktivní zapojení do správy svého okolí. Osadní výbory obecně jsou zřizovány jako jedny z iniciativních a kontrolních orgánů zastupitelstva obce. Zřizují se zpravidla pro stavebně či jinak oddělené nebo odlehlejší části obce. O smysluplnosti a užitečnosti osadních výborů svědčí příklady úspěšné spolupráce osadních výborů se zastupitelstvy obcí při řešení palčivých problémů místních částí i na projektech přispívajících k jejich dalšímu rozvoji. Například v Příbrami díky dohodě s místními osadními výbory dojde k výstavbě protihlukové bariéry kolem silničního obchvatu města, v hodonínské části Pánov zase na podnět osadního výboru dojde k rekonstrukci komunikace. V městě Brně má své osadní výbory městská část Brno-Slatina, a to dva, "Slatinka" a "Osada pod Stránskou skálou".

Mokrý Hora je součástí Městské části Řečkovice a Mokrý Hora. Jak je však i z názvu patrné je historicky, vlastním katastrálním územím i svou oddělující geografickou polohou, ve větší vzdálenosti od centra městské části a umístěním podél hlavní spojnice do sousedních městských částí Jehnic a Ořešína, svébytným územím se svým specifickým charakterem i specifickými potřebami částečně odlišnými od Řečkovic.

V dřívějších dobách měla i Mokrý Hora podobu malé obce a žila veřejným obecním životem, kde fungovaly i určité spolky (dobrovolní hasiči, okrašlovací spolek), byly zde obchody, knihovna i restaurace se společenským sálem. Sídli zde národní a později občanský výbor. S připojením k „Velkému Brnu“ a dalším vývojem danou proměnou spíše v příměstskou rezidenční čtvrť však tyto aktivity postupně zanikly a v současné době zde krom mateřské školky nefungují a nesídlí žádné obecní a veřejné instituce či občanská vybavenost. Co se týče obecní správy, má Mokrý Hora velmi malé zastoupení v orgánech městské části. I vzhledem k aktuálním otázkám, které se týkají např. rozšiřující se bytové výstavby v okrajových částech města Brna a s tím souvisejícím nárůstem dopravy, ale i v otázkách běžné správy a údržby, životního prostředí apod., je stále více vnímána potřeba bližší a přímější komunikace s vedením městské části Řečkovice a Mokrý Hora. Osadní výbor Mokrý Hora bude právě takovým prostředníkem oboustranné komunikace mezi zastupitelstvem městské části a obyvateli Mokrý Hory.

Primární úkol osadního výboru bude činnost poradního orgánu zastupitelstva, kdy bude:

- Doporučovat konkrétní opatření,

- Předkládat ucelená usnesení zastupitelstvu,
- Shromažďovat a předávat informace mezi zastupitelstvem a občany,
- Organizovat a zaštiťovat veřejné akce a vzdělávací aktivity.

Když tyto body budeme aplikovat na praxi, tak primárním úkolem, který bude mít osadní výbor za cíl, je získání či uhájení alespoň nějakého prostoru pro obecní aktivity, který na Mokré Hoře velmi chybí. I když městská část na Mokré Hoře vlastní minimum obecních pozemků, je zde pozemek s plynovou stanicí v ulici Pod Zahradami, sousedící s biocentrem Na Loukách. Osadní výbor tak může být pověřen zastupitelstvem tím, aby zprostředkoval návrh na svěření tohoto prostoru městské části a po zrušení plynové stanice a navrhoval jeho využití pro obecní prospěch. Podobně by mohl výbor poskytovat podněty k efektivnímu využití zbývajících obecních ploch, jako je pétanque hřiště a malé fotbalové hřiště na ulici Jandáskova či mokrohorská zvonička, a spolupracovat na jejich údržbě a dalším rozvoji.

Dalším dílčím úkolem, který bude řešit a dávat doporučení jsou problematické dopravní aspekty, až již hovoříme o bezpečném pohybu pěších a cyklistů na ulicích Tumaňanova a Jandáskova či problematický výjezd z ulice Boženy Antonínové.

Současně vznik osadního výboru může podpořit a pomoci rozvíjet komunitní život v Mokré Hoře, zaštiťovat a podněcovat nové aktivity zlepšující propojení mezi obyvateli, sousedské a mezigenerační vztahy, zvyšující pocit náležitosti k místu a tím i většího zájmu a odpovědnosti za stav okolního prostředí i celkové kvality života.

Osadní výbor můžeme také vnímat jako jednotící prvek, který bude spojoval občany v různorodých iniciativách a komunikovat o nich se Zastupitelstvem. Těchto iniciativ vzniklo v nedávné době na Mokré Hoře hned několik. Jednalo se v první řadě především o reakce na návrh nového územního plánu a s ním spojenou plánovanou výstavbu v okolních obcích, která neúměrně dopravně zatěžuje a bude ještě více zasahovat Mokrou Horu. Během let, kdy probíhala veřejná projednávání, se do daných iniciativ v podobě petic či připomínek, které měly podpořit stanoviska vydaná naší městskou částí, zapojily desítky obyvatel Mokré Hory. Hromadnou připomínku se zástupcem veřejnosti pak podepsalo na 500 obyvatel. Z dalších občanských iniciativ zmiňme podání projektů v rámci participativního rozpočtu města Brna (Dáme na Vás), námítky týkající se nevhodné organizace parkování na ulici Skoumalova a v neposlední řadě diskutabilní projekt bytového domu Green Flower House na Brigádnické.

Bylo podáno také několik podnětů k řešení možností zklidnění dopravy. Dále pak výzva k řešení dopravy a vytvoření bezpečnostních opatření ve spojitosti s

plánovaným uzavřením a rekonstrukcí mostu v Lelekovicích. V oblasti společenské uvedme úspěšné pořádání jarmarků a dalších aktivit vedoucích ke stmelování místní komunity.

Pokud bude osadní výbor pověřen zastupitelstvem, může být zmocněn k podávání podnětů a připomínek jiným subjektům, jako jsou krajské orgány, odbor územního plánování Magistrátu města Brna (OÚPR MMB), městská policie či státní policie. V rámci takového pověření by například mohl iniciovat jednání ohledně opatření ke zklidnění dopravy na krajské silnici na ulici Tumaňanova, jako je instalace zpomalovacích prvků, nebo se vyjadřovat k projektům eliminujícím negativní dopady případné další výstavby v okolních obcích Jehnicích a Ořešíně.

Tento výčet občanských činností, které byly jen za posledních pět let na Mokré Hoře iniciovány a jež veskrze ležely na bedrech jednotlivců, byly v mnohém vyčerpávající. Svědčí o vůli a potřebě občanů vyjadřovat se k záležitostem, které se týkají prostředí, ve kterém žijí. Zřízení osadního výboru je pak jejich snahou zapojit se do chodu obce oficiální cestou. Od užšího kontaktu s vedením městské části pak díky znalosti místních poměrů osadní výbor zprostředkuje efektivnější řešení našich potřeb podpořené právě silnějším hlasem, než jakým disponuje řadový občan. Osadní výbor může také sbírat relevantní podněty občanů a transformovat je do již kvalitně formulovaných požadavků a poté předkládat Zastupitelstvu. Může být také edukačním nástrojem pro občany, kdy může vysvětlovat, jaké má obec kompetence a jak a v jakých oblastech může svým občanům pomoci a kde nikoliv.

Po schválení zřízení osadního výboru samotné členy osadního výboru a předsedu osadního výboru schválí Zastupitelstvo městské části Brno–Řečkovice a Mokrá Hora na jednom s nejbližších zastupitelstev. Nominace na členy osadního výboru mohou předložit zastupitelé městské části Brno–Řečkovice a Mokrá Hora nebo své nominace mohou předložit také samotní občané s trvalým pobytem na katastrálním území Mokrá Hora. Osadní výbor bude pětičlenný analogicky k již existujícím finančnímu a kontrolnímu výboru. Informace o zřízení osadního výboru bude zveřejněna v nejbližším zpravodaji ŘEČ, aby občané mohli zvážit a zaslat svoje nominace. Členům osadního výboru nebude zastupitelstvem odsouhlasena příslušná odměna, funkce člena tedy bude bezplatná.

Pro úplnost tedy shrňme všechny benefity a přínosy zřízení osadního výboru Mokrá Hora pro obec a Zastupitelstvo městské části:

Efektivní komunikace

- Přímý komunikační kanál s občany Mokré Hory
- Zprostředkování a jasné formulace lokálních potřeb a podnětů
- Snížení administrativní zátěže při řešení místních problémů

Kvalifikované podněty přímo od místních

- Transformace občanských iniciativ do strukturovaných návrhů
- Odborné doporučení konkrétních opatření
- Předkládání ucelených usnesení zastupitelstvu

Řešení místních problémů

- Aktivní pomoc při řešení dopravních aspektů
- Návrhy na využití obecních pozemků
- Inicie jednání s krajskými a městskými orgány

Komunitní rozvoj

- Podpora soudržnosti místní komunity
- Zvýšení zájmu občanů o dění v lokalitě
- Edukace občanů o fungování obecní správy

Minimální náklady

- Bezplatný výkon funkce členy osadního výboru
- Využití dobrovolnického potenciálu místních obyvatel